

I.

REKAPITULASI TOTAL

PROGRAM	: BIDANG PENDIDIKAN
KEGIATAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR
PEKERJAAN	: PEMBANGUNAN TOILET/JAMBA BESERTA PERABOTNYA SDM MADER
LOKASI	: SDM MADERI - SUMBA TENGAH
TAHUN ANGGARAN	: 2023

NO	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3
A.	REKAPITULASI PEKERJAAN KONSTRUKSI	-
B.	PENGADAAN MEUBELAIR	-
C.	JUMLAH PEKERJAAN A + B	-
Dibulatkan		150.000.000,00
D.	TERBILANG : Lima Ratus Enam Puluh Juta Rupiah	

Waibakul.10 Aril 2023

Disetujui Oleh ;
Pejabat Pembuat Komitmen
Dinas Pendidikan Pemuda dan Olahraga
Kabupaten Sumba Tengah

Yani Ladutana,SH
NIP.19690107 200701 1 015

A.

REKAPITULASI PEKERJAAN KONSTRUKSI

PROGRAM	: BIDANG PENDIDIKAN
KEGIATAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR
PEKERJAAN	: PEMBANGUNAN TOILET/JAMBA BESERTA PERABOTNYA SDM MADER
LOKASI	: SDM MADERI - SUMBA TENGAH
TAHUN ANGGARAN	: 2023

NO	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3
#REF!	#REF!	
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	-
II.	PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN	-
III.	PEKERJAAN PONDASI	-
VI,	PEKERJAAN BETON	-
V.	PEKERJAAN PASANGAN DINDING DAN PLESTERAN	-
VI.	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING	-
VII.	PEKERJAAN KAYU	-
VIII.	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	-
IX	PEKERJAAN PENGECETAN	-
X.	PEKERJAAN PENGANTUNG	-
XI.	PEKERJAAN SANITAIR	-
XII.	PEKERJAAN AKHIR	-
A.	JUMLAH PEKERJAAN	-
B.	PPN 11 % (A x 11%)	-
C.	JUMLAH TOTAL PEKERJAAN KONSTRUKSI (A + B)	-
D.	PEMBULATAN	-

A.1

RENCANA ANGGARAN BIAYA PEKERJAAN KONSTRUKSI

PROGRAM	: BIDANG PENDIDIKAN
KEGIATAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR
PEKERJAAN	: PEMBANGUNAN TOILET/JAMBA BESERTA PERABOTNYA SDM MADER
LOKASI	: SDM MADERI - SUMBA TENGAH
TAHUN ANGGARAN	: 2023

NO	JENIS PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan Lahan	Ls	1,00	-	-
2	Penyediaan Air dan Listrik Kerja	Ls	1,00	-	-
3	Pengadaan dan Pemasangan Papan Nama Proyek	Ls	1,00	-	-
4	Penguuran dan Pemasangan BowPlank	Ls	1,00	-	-
5	Dokumentasi dan AdministraSI	Ls	1,00	-	-
			JUMLAH PEKERJAAN PERSIAPAN		-
II.	PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN				
1	Penggalian 1 m3 tanah berbatu	M3	11,34	-	-
2	Urugan Kembali Galian Tanah	M3	3,40	-	-
3	Urugan Sirtu Peninggian Padat	M3	9,60	-	-
4	Urugan Pasir Dibawah Pondasi Menerus	M3	0,73	-	-
5	Urugan Pasir Dibawah Lantai	M3	0,72	-	-
			Jumlah Pekerjaan II.		-
III.	PEKERJAAN PONDASI				
1					
A	Pasangan Batu Kosong (Anstamping)	M3	1,94	-	-
B	Pasangan Pondasi Batu Karang Campuran 1 Pc : 4 Psr	M3	11,66	-	-
			Jumlah Pekerjaan III.		-

NO	JENIS PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
VI,	PEKERJAAN BETON				
1	Beton Camp 1Pc : 3Psr : 5 Krk)	M3	1,20	-	-
2	Pekerjaan Sloof 15 x 20				
A	Beton Camp 1Pc : 3Psr : 5 Krk)	M3	0,97	-	-
B	Pembesian besi Polos/Ulir	Kg	168,05	-	-
C	Pemasangan Bekisting Untuk Sloof	M2	26,80	-	-
3	Pekerjaan Kolom Teras 15 x 15				
A	Beton Camp 1Pc : 2Psr : 3 Krk)	M3	0,44	-	-
B	Pembesian besi Polos/Ulir	Kg	53,00	-	-
C	Pemasangan Bekisting Untuk Kolom	M2	4,44	-	-
4	Pek. Beton Bertulang Kolom 15 x 15				
A	Beton Camp 1Pc : 2Psr : 3 Krk)	M3	1,11	-	-
B	Pembesian besi Polos/Ulir	Kg	266,70	-	-
C	Pemasangan Bekisting Untuk Kolom	M2	14,82	-	-
5	Pek. Beton Bertulang ring Balok 15/15				
A	Beton Camp 1Pc : 2Psr : 3 Krk)	M3	0,97	-	-
B	Pembesian besi Polos/Ulir	Kg	168,05	-	-
C	Pemasangan Bekisting Untuk Balok	M2	11,34	-	-
7	Pek. Beton Bertulang ring Balok Gewel				
A	Beton Camp 1pc : 2Psr : 3kr	M3	0,81	-	-
B	Pembesian Besi Polos	Kg	188,01	-	-
C	Bekisting Kolom 2 x Pakai	M2	5,40	-	-
			Jumlah Pekerjaan VI,		-
V.	PEKERJAAN PASANGAN DINDING DAN PLESTERAN				
1	Pasangan Dinding 1 Batu Potong Camp 1 Pc : 4 Psr	M2	80,81	-	-
2	Pasang Plesteran 1Pc : 4Psr Tebal 15 mm	M2	86,11	-	-
3	Acian	M2	86,11	-	-
			Jumlah Pekerjaan V.		-
VI.	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang Lantai Keramik Uk. 40/40 Unpolish (Teras)	M2	24,00	-	-
2	Pemasangan Dinding Keramik Unpolish ukuran 20 cm x 25 cm	M2	16,80	-	-
			Jumlah Pekerjaan VI.		-

NO	JENIS PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
VII.	PEKERJAAN KAYU				
1	Pek.Kusen Pintu, jendela dan boven dan Jelusi 6/12	M3	0,52	-	-
2	Daun Jendela Panil Kaca	M2	0,00	-	-
4	Pemasangan Kaca 5 MM	M2	0,00	-	-
3	Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Jalusi Kusen	M2	1,68	-	-
4	Pembuatan dan Pemasangan Daun Pintu Panel, Kayu Kelas II (Lok	M2	12,08	-	-
			Jumlah Pekerjaan VII.		-
VIII.	PEKERJAAN PENUTUP ATAP				
1	Pasang Rangaka AtaP Kayu dan Gording 8/12	M3	1,04	-	-
2	Pemasangan Penutup Atap Seng gelombang	M2	63,75	-	-
5	Pemasangan Nok Seng Licin	M1	8,00	-	-
6	Pasang List Plank Kalsi plank Uk 20 Cm	M1	0,00	-	-
7	Pemasangan Plafond PVC	M2	0,00	-	-
8	Pemasangan List Plafon Ruang Dalam Kayu	M1	0,00	-	-
9	Pemasangan List Plafon Ruang Luar	M1	0,00	-	-
			Jumlah Pekerjaan VIII.		-
IX	PEKERJAAN PENGE CETAN				
1	Pengecatan dinding	M2	86,11	-	-
3	Pengecetan Bidang Kayu Baru	M2	12,35	-	-
			Jumlah Pekerjaan IX		-
X.	PEKEJAAN PENGANTUNG				
1	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa	Buah	6,00	-	-
2	Pas. Engsel pintu	Buah	18,00	-	-
			Jumlah Pekerjaan X.		-
XI.	PEKERJAAN SANITAIR				
1	Pasang Closed Duduk	Buah	2,00	-	-
2	Pasang Closed Jongkok	Buah	2,00	-	-
3	Pasang Washtafel (Lengkap)	Buah	4,00	-	-
4	Pemasangan Floor Drain	Buah	6,00	-	-
5	Septicktank Dan Peresapan	Unit	1,00	-	-
6	Pasang Pipa PVC AW Dia. 2"	M1	18,00	-	-
7	Pasang Pipa PVC AW Dia. 4"	M1	24,00	-	-
8	Pemasangan Pipa Galvanis Diameter 1/2"	M1	30,00	-	-
9	Pemasangan Kran D. 1/2"	Buah	6,00	-	-
			Jumlah Pekerjaan XI.		-
XII.	PEKERJAAN AKHIR				
1	Pembersihan Akhir	Ls	1,00	-	-
			Jumlah Pekerjaan XII.		-

A.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022

Item Pekerjaan	:	Pembersihan Lahan
Satuan Pembayaran	:	LS
Total Harga	:	Rp -
No. Analisa	:	A.01

Item Pekerjaan	:	Penyediaan Air dan Listrik Kerja
Satuan Pembayaran	:	LS
Total Harga	:	Rp -
No. Analisa	:	A.02

Item Pekerjaan	:	Pengadaan dan Pemasangan Papan Nama Proyek
Satuan Pembayaran	:	LS
Total Harga	:	Rp -
No. Analisa	:	A.03

Item Pekerjaan	:	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank
Satuan Pembayaran	:	LS
Total Harga	:	Rp -
No. Analisa	:	A.04

Item Pekerjaan	:	Dokumentasi dan AdministraSI
Satuan Pembayaran	:	LS
Total Harga	:	Rp -
No. Analisa	:	A.05

Item Pekerjaan	:	Pembuatan Ijin Mendirikan Bangunan
Satuan Pembayaran	:	LS
Total Harga	:	Rp -
No. Analisa	:	A.06

B.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
	PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022

Item Pekerjaan		: Penggalan 1 m3 tanah berbatu				
Satuan Pembayaran		: M3				
Total Harga		: Rp -				
No. Analisa		: B.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,500	-	-
2	Mandor	T.K.10	OH	0,150	-	-
B.	BAHAN					
1	-	-	-	-	-	-
C.	PERALATAN					
1	-	-	-	-	-	-
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		: Urugan Kembali Galian Tanah				
Satuan Pembayaran		: M3				
Total Harga		: Rp 38.500,00				
No. Analisa		: B.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,100	-	-
2	Mandor	T.K.10	OH	0,010	-	-
B.	BAHAN					
1	Tanah Biasa		M3	1,400	25.000,00	35.000,00
C.	PERALATAN					
1						-
D.	JUMLAH (A + B + C)					35.000,00
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					3.500,00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					38.500,00

Item Pekerjaan : Urugan Sirtu Peninggian Padat						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : B.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,250	-	-
2	Mandor	T.K.10	OH	0,025	-	-
B.	BAHAN					
1	Sirtu	BHN.A.6	M3	1,200	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Urugan Dengan Pasir Urug						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : B.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Mandor	T.K.10	OH	0,010	-	-
B.	BAHAN					
1	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	1,200	-	-
C.	PERALATAN					
1						-
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

C.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN PONDASI					
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022					

Item Pekerjaan		Pasangan Batu Kosong (Anstamping)				
Satuan Pembayaran		M3				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		C.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,780	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,390	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,039	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,039	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Karang / Gunung	BHN.A.5	M3	1,200	-	-
2	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,432	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pasangan Pondasi Batu Karang Campuran 1 Pc : 3 Psr				
Satuan Pembayaran		M3				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		C.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,500	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,750	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,075	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,075	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Karang / Gunung	BHN.A.5	M3	1,200	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	5,050	-	-
3	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	0,485	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pasangan Pondasi Batu Karang Campuran 1 Pc : 4 Psr						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : C.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,500	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,750	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,075	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,075	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Karang / Gunung	BHN.A.5	M3	1,200	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	3,260	-	-
3	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	0,520	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pasangan Pondasi Batu Karang Campuran 1 Pc : 5 Psr						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : C.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,500	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,750	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,075	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,075	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Karang / Gunung	BHN.A.5	M3	1,200	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kg	136,000	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,544	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

D.1.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN BETON					
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022					

Item Pekerjaan : Beton Camp 1Pc : 3Psr : 5 Krk)						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : D.1.01						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,650	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,275	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,028	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,083	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kg	299,000	-	-
2	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	799,000	-	-
3	Batu Pecah 2/3	BHN.A.7	Kg	1017,000	-	-
4	Air	BHN.A.13	Liter	215,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Beton Camp 1Pc : 2Psr : 3 Krk)						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : D.1.02						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,000	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,250	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,025	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,025	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kk	371,000	-	-
2	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	698,000	-	-
3	Batu Pecah 2/3	BHN.A.7	Kg	1047,000	-	-
4	Air	BHN.A.13	Liter	215,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Beton Kolom Praktis Beton Betulang (11 x 11) cm						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : D.1.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,000	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,250	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,025	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,050	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kg	371,000	-	-
2	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	698,000	-	-
3	Batu Pecah 2/3	BHN.A.7	Kg	1047,000	-	-
4	Air	BHN.A.13	Liter	0,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Beton Ring Balok Praktis Beton Betulang (10 x 15) cm						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : D.1.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,297	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,033	-	-
3	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,033	-	-
4	Tukang Besi	T.K.4	OH	0,033	-	-
5	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
6	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Kayu Klas III	BHN.C.4	M3	0,003	-	-
2	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	0,020	-	-
3	Minyak Bekisting	BHN.B.11	Liter	0,150	-	-
4	Besi Beton Polos	BHN.E.1	Kg	3,600	-	-
5	Kawat Ikat Beton	BHN.E.2	Kg	0,050	-	-
6	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,138	-	-
7	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	0,009	-	-
8	Batu Pecah 2/3	BHN.A.7	Kg	0,015	-	-
C.	PERALATAN					
1						

D.	JUMLAH (A + B + C)	-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)	-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	-

D.2.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
	PEKERJAAN PEMBESIAN
	PERMEN PU N0.1 TAHUN 2022

Item Pekerjaan		: Pembesian besi Polos/Ulir				
Satuan Pembayaran		: KG				
Total Harga		: Rp -				
No. Analisa		: D.2.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,160	-	-
2	Tukang Besi	T.K.4	OH	0,080	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,008	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,016	-	-
B.	BAHAN					
1	Besi Beton Polos	BHN.E.1	Kg	10,500	-	-
2	Kawat Ikat Beton	BHN.E.2	Kg	2,800	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-
G.	HARGA SATUAN PEKERJAAN / KG (F/10)					-

D.3.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN PEMASANGAN BEKISTING					
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022					

Item Pekerjaan		Pemasangan Bekisting Untuk Pondasi				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		D.3.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,520	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,260	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,026	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,026	-	-
B.	BAHAN					
1	Kayu Klas III	BHN.C.4	M3	0,040	-	-
2	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	0,300	-	-
3	Minyak Bekisting	BHN.B.11	Liter	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pemasangan Bekisting Untuk Sloof				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		D.3.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,520	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,260	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,026	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,026	-	-
B.	BAHAN					
1	Kayu Klas III	BHN.C.4	M3	0,045	-	-
2	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	0,300	-	-
3	Minyak Bekisting	BHN.B.11	Liter	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Bekisting Untuk Kolom						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : D.3.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,660	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,330	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,033	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,033	-	-
B.	BAHAN					
1	Kayu Klas III	BHN.C.4	M3	0,040	-	-
2	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	0,400	-	-
3	Minyak Bekisting	BHN.B.11	Liter	0,200	-	-
4	Usuk 5/7 cm Kayu Klas II	BHN.C.6	M3	0,015	-	-
5	Multiplek 3.8mm	BHN.C.14	Lmbr	0,350	-	-
6	Kayu Dolken 4 m	BHN.C.9	Btg	2,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Bekisting Untuk Balok						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : D.3.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,660	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,330	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,033	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,033	-	-
B.	BAHAN					
1	Kayu Klas III	BHN.C.4	M3	0,040	-	-
2	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	0,400	-	-
3	Minyak Bekisting	BHN.B.11	Liter	0,200	-	-
4	Usuk 5/7 cm Kayu Klas II	BHN.C.6	M3	0,018	-	-
5	Multiplek 3.8mm	BHN.C.14	Lmbr	0,350	-	-
6	Kayu Dolken 4 m	BHN.C.9	Btg	2,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Kayu Lapis, Tebal 3 mm, 4 mm dan 6 mm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : #REF!						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,100	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Tripleks 3 mm	BHN.G.29	M2	1,050	-	-
2	Paku 2 - 7 cm	BHN.E.3	Kg	0,030	-	-
C.	PERALATAN					
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Rangka Plafon Hollow Galvalum 40x40 mm dan 40x20 mm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : #REF!						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,350	-	-
2	Tukang Besi	T.K.4	OH	0,350	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,035	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,018	-	-
B.	BAHAN					
1	Hollow Galvalum 40 x 40 mm	BHN.E.10	M1	4,000	-	-
2	Assesoris (perkuatan, las dll)		%	20,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Rangka Atap Baja Ringan Profil C75 dan Reng 45						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,734	-	-
2	Tukang Besi	T.K.4	OH	0,734	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,073	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,037	-	-
B.	BAHAN					
1	Baja Ringan Truss C75.100	BHN.E.12	Batang	0,873	-	-
C.	PERALATAN					
1	Assesoris (perkuatan, las dll)	BHN.E.13	%	10,00	-	-
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Rangka Atap Kayu Lokal						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : #REF!						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,043	-	-
2	Tukang Besi	T.K.4	OH	0,043	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,004	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,002	-	-
B.	BAHAN					
1	Almunium Profil Kusen	BHN.G.23	M1	1,100	-	-
2	Skrup fixer	BHN.F.1	Dos	0,040	-	-
3	Sealant	BHN.B.13	Kg	0,06	-	-
C.	PERALATAN					
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Daun Pintu Kaca Bingkai Almunium						
Satuan Pembayaran : M3						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	4,000	-	-
2	Tukang Besi	T.K.4	OH	12,000	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	1,200	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,200	-	-
B.	BAHAN					
1	Balok Kayu	BHN.C.5	M3	1,100	-	-
2	Besi Strip tebal 5mm	BHN.E.8	Kg	15,000	-	-
3	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	5,600	-	-
C.	PERALATAN					
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Daun Jendela Kaca Bingkai Almunium						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,085	-	-
2	Tukang Besi	T.K.4	OH	0,085	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,009	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Almunium Profil Rangka Jendela	BHN.G.25	M1	1,100	-	-
2	Almunium Profil Rangka T	BHN.G.26	M1	1,100	-	-
3	Karet Kaca	BHN.G.20	M1	1,100	-	-
C.	PERALATAN					
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

F.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN PEMASANGAN DINDING					
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022					

Item Pekerjaan : Pasangan Dinding 1 Batako Camp 1 Pc : 2 Psr						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : F.01						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Potong	BHN.A.10	Bh	29,762	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,474	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,038	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pasangan Dinding 1 Batako Camp 1 Pc : 3 Psr						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : F.02						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Potong	BHN.A.10	Bh	12,500	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,359	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,040	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pasangan Dinding 1 Batu Potong Camp 1 Pc : 4 Psr						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : F.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Potong	BHN.A.10	Bh	25,510	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,288	-	-
3	Pasir Beton (Lokal)	BHN.A.3	Kg	0,043	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pasangan Dinding 1 Batako Camp 1 Pc : 5 Psr						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : F.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Batu Potong	BHN.A.10	Bh	12,500	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,242	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,045	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

G.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
	PEKERJAAN PEMASANGAN PLESTERAN DAN ACIAN
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022

Item Pekerjaan		Plesteran Camp 1 Pc : 2 Psr Tebal 15 mm				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		G.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,256	-	-
2	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,020	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Plesteran Camp 1 Pc : 3 Psr Tebal 15 mm				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		G.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,194	-	-
2	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,023	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Plesteran Camp 1 Pc : 4 Psr Tebal 15 mm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : G.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kg	6,240	-	-
2	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,024	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Plesteran Camp 1 Pc : 5 Psr Tebal 15 mm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : G.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,015	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,130	-	-
2	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,026	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Acian						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,100	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,010	-	-
B.	BAHAN					
1	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kg	3,250	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

H.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022

Item Pekerjaan		Pemasangan Lantai Keramik Polish ukuran 40 cm x 40 cm				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		H.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,700	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,350	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,035	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,035	-	-
B.	BAHAN					
1	Keramik 40 x 40 Polish	BHN.D.1	Dos	1,050	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Kg	10,000	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,045	-	-
4	Semen Warna	BHN.A.2	Kg	0,500	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pemasangan Lantai Keramik Unpolish ukuran 30 cm x 30 cm				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		H.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,700	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,350	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,035	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,035	-	-
B.	BAHAN					
1	Keramik 40 x 40 UnPolish	BHN.D.2	Dos	1,050	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,205	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,045	-	-
4	Semen Warna	BHN.A.2	Kg	0,500	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Lantai Keramik Unpolish ukuran 20 cm x 20 cm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : H.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,700	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,350	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,035	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,035	-	-
B.	BAHAN					
1	Keramik Lantai 20 x 20 Un Polish	BHN.D.4	Dos	1,050	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,260	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,045	-	-
4	Semen Warna	BHN.A.2	Kg	0,500	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Plint Granit ukuran 10 cm x 60 cm						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : H.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,090	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,090	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,035	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Plint Granit 10 x 60	BHN.D.3	Buah	1,700	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,029	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,003	-	-
4	Semen Warna	BHN.A.2	Kg	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Dinding Keramik Unpolish ukuran 20 cm x 25 cm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : H.05						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,900	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,450	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,045	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,045	-	-
B.	BAHAN					
1	Keramik 20 x 25	BHN.D.6	Dos	1,050	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,233	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,018	-	-
4	Semen Warna	BHN.A.2	Kg	1,940	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Plint Keramik ukuran 8 cm x 20 cm						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : H.06						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,090	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	0,090	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,035	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Keramik List Dinding 8 x 20	BHN.D.5	Buah	5,300	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,029	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,003	-	-
4	Semen Warna	BHN.A.2	Kg	0,050	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

I.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)					
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022					

Item Pekerjaan		Pemasangan Plafond Calsiboard				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		I.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,100	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,050	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,005	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Kalsi Board 3 mm	BHN.C.1	Lbr	0,375	-	-
2	Paku Skrup	BHN.E.7	Kg	0,110	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pemasangan Plafond PVC				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		I.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,100	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Plafon PVC	BHN.C.12	M2	0,375	-	-
2	Paku 2 - 7 cm	BHN.E.3	Kg	0,030	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan List Plafond Gypsum						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : I.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,050	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,050	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,005	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	List plafond gypsum	BHN.C.2	M'	1,050	-	-
2	Paku Skrup	BHN.E.7	Kg	0,010	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan List Plafond Kayu Profil						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : I.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,050	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,050	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,005	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	List Plafon Kayu Profil Jati 1,5/5 cm	BHN.C.10	M'	1,050	-	-
2	Paku 2 - 7 cm	BHN.E.3	Kg	0,010	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

J.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
	PEKERJAAN PENUTUP ATAP
	STANDAR AHSP PUPR 2016

Item Pekerjaan		Pemasangan Penutup Atap Seng gelombang				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		J.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,120	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,006	-	-
B.	BAHAN					
1	Seng Gelombang BJLS 0,30	BHN.F.8	Lbr	0,700	-	-
2	Paku Seng	BHN.E.6	Kg	0,020	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pemasangan Penutup Atap Spandek				
Satuan Pembayaran		M2				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		J.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,120	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,006	-	-
B.	BAHAN					
1	Spandek BJLS 0.3	BHN.F.6	M2	1,050	-	-
2	Paku Skrup	BHN.E.7	Kg	0,020	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pemasangan Nok Atap Spandek				
Satuan Pembayaran		M1				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,150	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,070	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,007	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,006	-	-

B.	BAHAN					
1	Talang Jurai Atap Spandek BJLS 0.3	BHN.F.7	M'	1,200	-	-
2	Paku Skrup	BHN.E.7	Kg	0,040	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Nok Atap Seng Licin						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,150	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,070	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,007	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,006	-	-
B.	BAHAN					
1	Kunci Tanam Pintu Tahanan	BHN.G.21	Buah	0,365	-	-
2	Spigot/Skrup	BHN.F.2	Buah	0,040	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Lisplank, Kalsi Plank						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : #REF!						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,100	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,200	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,020	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Kalsi Plank 2/20	BHN.C.3	M'	1,100	-	-
2	Paku Skrup	BHN.E.7	Kg	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

K.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN KAYU					
	STANDAR AHSP PUPR 2016					

Item Pekerjaan		: Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Jendela, Kayu Kelas II (Lokal)				
Satuan Pembayaran		: M3				
Total Harga		: Rp -				
No. Analisa		: K.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	8,000	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	18,000	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	1,800	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,300	-	-
B.	BAHAN					
1	Balok/Papan Kayu 6/16 Lokal	BHN.C.5	M3	1,200	-	-
2	Paku > 7 cm	BHN.E.4	Kg	1,250	-	-
3	Lem Kayu	BHN.B.12	Kg	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		: Pembuatan dan Pemasangan Daun Pintu Panel, Kayu Kelas II (Lokal)				
Satuan Pembayaran		: M2				
Total Harga		: Rp -				
No. Analisa		: K.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,000	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	3,000	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,300	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,050	-	-
B.	BAHAN					
1	Balok/Papan Kayu 6/16 Lokal	BHN.C.5	M3	0,040	-	-
2	Lem Kayu	BHN.B.12	Kg	0,500	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pembuatan dan Pemasangan Daun Jendela, Kayu Kelas II (Lokal)						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : K.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,800	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	2,400	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,240	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,040	-	-
B.	BAHAN					
1	Balok/Papan Kayu 6/16 Lokal	BHN.C.5	M3	0,024	-	-
2	Lem Kayu	BHN.B.12	Kg	0,300	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pembuatan dan Pemasangan Daun Pintu, Kayu Kelas I (Lokal), Lapis Tripleks Almunium						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : K.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,800	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	2,400	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,240	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,040	-	-
B.	BAHAN					
1	Balok/Papan Kayu 6/16 Lokal	BHN.C.5	M3	0,024	-	-
2	Lem Kayu	BHN.B.12	Kg	0,300	-	-
3	Tripleks Lapis Almunium	BHN.C.15	Lmbr	0,336	-	-
4	Paku 2 - 7 cm	BHN.E.3	Kg	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Jalusi Kusen						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : K.05						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,670	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	2,000	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,200	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,035	-	-
B.	BAHAN					
1	Balok/Papan Kayu 6/16 Lokal	BHN.C.5	M3	0,060	-	-
2	Lem Kayu	BHN.B.12	Kg	0,300	-	-
3	Paku 2 - 7 cm	BHNE.E.3	Kg	2,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

L.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN KUNCI DAN KACA					
	STANDAR AHSP PUPR 2016					

Item Pekerjaan : Pemasangan Kunci Tanam Biasa						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : L.01						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,015	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,500	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,050	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Kunci Tanam 2x Putar (Lengkap Handel)	BHN.G.6	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Kunci Kamar Mandi						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : L.02						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,005	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,500	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,050	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Kunci Tanam KM/WC	BHN.G.9	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Kunci Pintu Tahanan						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : L.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,005	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,500	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,050	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Kunci Tanam Pintu Tahanan	BHN.G.21	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1	Alat Bantu las, dll		%	15,000	-	-
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Engsel Pintu						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : L.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,015	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,0008	-	-
B.	BAHAN					
1	Engsel Pintu	BHN.G.1	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Engsel Jendela						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,010	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,0005	-	-
B.	BAHAN					
1	Engsel Jendela	BHN.G.3	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Spring Knip (grendel Jendela)						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,020	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,200	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,020	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,001	-	-
B.	BAHAN					
1	Grendel Jendela (Spring Knip)	BHN.G.10	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Kait Angin						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : #REF!						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,015	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,008	-	-
B.	BAHAN					
1	Kait Angin	BHN.G.12	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Grendel Pintu						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,020	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,200	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,020	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,001	-	-
B.	BAHAN					
1	Grendel Pintu	BHN.G.11	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Kaca 5 mm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa :						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,015	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,001	-	-
B.	BAHAN					
1	Kaca Polos 5 mm	BHN.G.15	M2	1,100	-	-
2	Sealant	BHN.B.13	Kg	0,050	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Kaca 9 mm						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : #REF!						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,015	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,150	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,015	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,001	-	-
B.	BAHAN					
1	Kaca Polos 9 mm	BHN.G.16	M2	1,100	-	-
2	Sealant	BHN.B.13	Kg	0,050	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

N.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN PENGE CETAN					
	STANDAR AHSP PUPR 2016					

Item Pekerjaan : Pengecetan Bidang Kayu Baru						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : N.01						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,070	-	-
2	Tukang Cat	T.K.5	OH	0,009	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Cat Meni	BHN.B.1	Kg	0,200	-	-
2	Plamir	BHN.B.4	Kg	0,150	-	-
3	Cat Dasar Kayu	BHN.B.2	Kg	0,170	-	-
4	Cat Kilap	BHN.B.3	Kg	0,260	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pelaburan Bidang Kayu dengan Teak Oil						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : N.02						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,040	-	-
2	Tukang Cat	T.K.5	OH	0,063	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,063	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Taek Oil	BHN.B.14	ltr	0,360	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pengecetan Tembok Baru						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : N.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,028	-	-
2	Tukang Cat	T.K.5	OH	0,042	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,004	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Cat Dasar Tembok	BHN.B.9	Kg	0,100	-	-
2	Cat Tembok	BHN.B.10	Kg	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pengecetan Plafond						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : N.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,020	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,063	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Plamir	BHN.B.4	Kg	0,010	-	-
2	Cat Dasar Kayu	BHN.B.2	Kg	0,100	-	-
3	Cat Tembok	BHN.B.10	Kg	0,260	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pengecetan Secara Manual						
Satuan Pembayaran : M2						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : N.05						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,040	-	-
2	Tukang Kayu	T.K.2	OH	0,063	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,063	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,003	-	-
B.	BAHAN					
1	Cat Kilap	BHN.B.3	Kg	0,360	-	-
2	Thiner	BHN.B.5	Liter	0,050	-	-
3	Kuas Biasa	BHN.B.6	Bh	0,100	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

O.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN					
	PEKERJAAN SANITARI GEDUNG					
	PERMEN PU NO.1 TAHUN 2022					

Item Pekerjaan		Pemasangan Closet Duduk Otomatis (Lengkap)				
Satuan Pembayaran		Buah				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		0.01				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	3,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	1,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,160	-	-
B.	BAHAN					
1	Closed Duduk / Monoblock Otomatis	BHN.J.4	Buah	1,000	-	-
2	Perlengkapan		%	30,000	-	-
3	Alat Bantu		%	10,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan		Pemasangan Closet Duduk Manual				
Satuan Pembayaran		Buah				
Total Harga		Rp -				
No. Analisa		0.02				
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	3,300	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	1,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,160	-	-
B.	BAHAN					
1	Closed Duduk / Monoblock Manual	BHN.J.5	Buah	1,000	-	-
3	Alat Bantu		%	15,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Closet Jongkok						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.03						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,000	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	1,500	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,150	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,160	-	-
B.	BAHAN					
1	Closed Jongkok	BHN.J.8	Buah	1,000	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,150	-	-
3	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	BHN.A.4	M3	0,010	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Urinoir						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.04						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,000	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	1,000	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,100	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,050	-	-
B.	BAHAN					
1	Urinoir	BHN.J.6	Buah	1,000	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,150	-	-
3	Peralatan dan Perlengkapan		%	30,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Watafel Komplit						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.05						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	1,200	-	-
2	Tukang Batu	T.K.3	OH	1,450	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,150	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,060	-	-
B.	BAHAN					
1	Wastafel Komplit	BHN.J.7	Buah	1,000	-	-
2	Semen Portlan (PC 50 kg)	BHN.A.1	Zak	0,150	-	-
3	Peralatan dan Perlengkapan		%	12,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Floor Drain						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.06						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,010	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Floor Drain	BHN.J.10	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Roof Drain						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.07						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,010	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,100	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,010	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Roof Drain	BHN.J.11	Buah	1,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Kran D. 1/2"						
Satuan Pembayaran : Buah						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.08						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,010	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,400	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,040	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,005	-	-
B.	BAHAN					
1	Kran 1/2	BHN.J.1	Buah	1,000	-	-
2	Sealtape	BHN.J.16	Buah	0,025	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa Galvanis Diameter 1/2"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.09						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,054	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,090	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,009	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,027	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa GIP Dia. 1/2 "	BHN.H.4	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa Galvanis Diameter 3/4"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.010						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,054	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,090	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,009	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,027	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa GIP Dia. 3/4 "	BHN.H.5	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa Galvanis Diameter 1"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : O.011						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,054	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,090	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,009	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,027	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa GIP Dia. 1"	BHN.H.6	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa PVC Diameter 1/2"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : O.012						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,036	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,002	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa PVC Kelas AW Dia. 1/2 "	BHN.H.I.1	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa PVC Diameter 1"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : O.013						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,036	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,002	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa PVC Kelas AW Dia. 1 "	BHN.H.I.2	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa PVC Diameter 2"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : O.014						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,036	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,002	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa PVC Kelas AW Dia. 2 "	BHN.H.I.3	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa PVC Diameter 3"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.015						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,036	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,002	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa PVC Kelas AW Dia. 3 "	BHN.H.I.4	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

Item Pekerjaan : Pemasangan Pipa PVC Diameter 4"						
Satuan Pembayaran : M1						
Total Harga : Rp -						
No. Analisa : 0.016						
NO.	KOMPONEN	KODE	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp).
A.	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	T.K.1	OH	0,036	-	-
2	Tukang Pipa	T.K.7	OH	0,060	-	-
3	Kepala Tukang	T.K.9	OH	0,006	-	-
4	Mandor	T.K.10	OH	0,002	-	-
B.	BAHAN					
1	Pipa PVC Kelas AW Dia. 4 "	BHN.H.I.5	M'	1,200	-	-
2	Perlengkapan		%	35,000	-	-
C.	PERALATAN					
1						
D.	JUMLAH (A + B + C)					-
E.	BIAYA UMUM & KEUNTUNGAN (10% x D)					-
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					-

DATAR HARGA SATUAN BAHAN

PROGRAM	: BIDANG PENDIDIKAN
KEGIATAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR
PEKERJAAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA
LOKASI	: SDM MADERI - SUMBA TENGAH
TAHUN ANGGARAN	: 2022

NO	KODE	JENIS BAHAN/MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET.
1	2	3	4	5	6
A.	BHN.A.	AGREGAT KASAR, BAHAN PEREKAT & BAHAN JADINYA			
1	BHN.A.1	Semen Portlan (PC 50 kg)	Zak	-	
2	BHN.A.2	Semen Warna	Kg	-	
3	BHN.A.3	Pasir Beton (Lokal)	Kg	-	
4	BHN.A.4	Pasir Pasang /Urug (Lokal)	M3	-	
5	BHN.A.5	Batu Karang / Gunung	M3	-	
6	BHN.A.6	Sirtu	M3	-	
7	BHN.A.7	Batu Pecah 2/3	Kg	-	
8	BHN.A.8	Batu Pecah 3/5	Kg	-	
9	BHN.A.9	Batu Pecah 1/2	Kg	-	
10	BHN.A.10	Batu Potong	Bh	-	
11	BHN.A.11	Batu Alam	Bh	-	
12	BHN.A.12	Beton Lubang Angin Uk. 25/40	Bh	-	
13	BHN.A.13	Air	Liter	-	
B.	BHN.B.	BAHAN FINISHING : LABURAN, PENGISI DAN ALATNYA			
1	BHN.B.1	Cat Meni	Kg	-	
2	BHN.B.2	Cat Dasar Kayu	Kg	-	
3	BHN.B.3	Cat Kilap	Kg	-	
4	BHN.B.4	Plamir	Kg	-	
5	BHN.B.5	Thiner	Liter	-	
6	BHN.B.6	Kuas Biasa	Bh	-	
7	BHN.B.7	Kuas Roll	Bh	-	
8	BHN.B.8	Kertas Amplas	Lbr	-	
9	BHN.B.9	Cat Dasar Tembok	Kg	-	
10	BHN.B.10	Cat Tembok	Kg	-	
11	BHN.B.11	Minyak Bekisting	Liter	-	
12	BHN.B.12	Lem Kayu	Kg	-	
13	BHN.B.13	Sealant	Kg	-	
14	BHN.B.14	Taek Oil	ltr	-	
15	BHN.B.15	Water Profing	Kg	-	

NO	KODE	JENIS BAHAN/MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET.
1	2	3	4	5	6
C.	BHN.C.	BAHAN PENUTUP DAN KAYU			
1	BHN.C.1	Kalsi Board 3 mm	Lbr	-	
2	BHN.C.2	List plafond gypsum	M'	-	
3	BHN.C.3	Kalsi Plank 2/20	M'	-	
4	BHN.C.4	Kayu Klas III	M3	-	
5	BHN.C.5	Balok/Papan Kayu 6/16 Lokal	M3	-	
6	BHN.C.6	Usuk 5/7 cm Kayu Klas II	M3	-	
7	BHN.C.7	Usuk 5/7 cm Kayu Klas III	M3	-	
8	BHN.C.8	Balok 6/12 Kayu Jati	M3	-	
9	BHN.C.9	Kayu Dolken 4 m	Btg	-	
10	BHN.C.10	List Plafon Kayu Profil Jati 1,5/5 cm	M'	-	
11	BHN.C.11	List Kaca Kayu Jati	M'	-	
12	BHN.C.12	Plafon PVC	M2	-	
13	BHN.C.13	Tripleks 8,8 mm	Lmbr	-	
14	BHN.C.14	Multiplek 3.8mm	Lmbr	-	
15	BHN.C.15	Tripleks Lapis Almunium	Lmbr	-	
D.	BHN.D.	BAHAN LANTAI			
1	BHN.D.1	Keramik 40 x 40 Polish	Dos	-	
2	BHN.D.2	Keramik 40 x 40 UnPolish	Dos	-	
3	BHN.D.3	Plint Granit 10 x 60	Buah	-	
4	BHN.D.4	Keramik Lantai 20 x 20 Un Polish	Dos	-	
5	BHN.D.5	Keramik List Dinding 8 x 20	Buah	-	
6	BHN.D.6	Keramik 20 x 25	Dos	-	
E.	BHN.E.	BAHAN LOGAM DAN BAHAN JADINYA			
1	BHN.E.1	Besi Beton Polos	Kg	-	
2	BHN.E.2	Kawat Ikat Beton	Kg	-	
3	BHN.E.3	Paku 2 - 7 cm	Kg	-	
4	BHN.E.4	Paku > 7 cm	Kg	-	
5	BHN.E.5	Paku Tripleks	Kg	-	
6	BHN.E.6	Paku Seng	Kg	-	
7	BHN.E.7	Paku Skrup	Kg	-	
8	BHN.E.8	Beugel / Plat Strip	Kg	-	
9	BHN.E.9	Hollow Galvanis 40 x 40	M1	-	
10	BHN.E.10	Hollow Galvalum 40 x 40 mm	M1	-	
11	BHN.E.11	Hollow Galvalum 20 X 40 mm	M1	-	
12	BHN.E.12	Baja Ringan Truss C75.100	Batang	-	
13	BHN.E.13	Baja Ringan Reng 30.45	M1	-	
14	BHN.E.14	Kawat Pagar Duri	M1	-	
15	BHN.E.15	Besi Siku 40.40.2	Kg	-	
16	BHN.E.16	Besi Profil	Kg	-	
17	BHN.E.17	Besi Dia 22 mm	Kg	-	
18	BHN.E.18	Besi Plate Stell 8 mm	Kg	-	
19	BHN.E.19	Dinabolt Dia 16mm	Buah	-	
20	BHN.E.20	Ornamesh	M2	-	
21	BHN.E.21	Self drilling screw dia 12/20 mm	Dus	-	
22	BHN.E.22	Self drilling screw dia 12 /16mm	Dus	-	
23	BHN.E.23	Assesoris (perkuatan, las dll)	Ls	-	

NO	KODE	JENIS BAHAN/MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET.
1	2	3	4	5	6
F.	BHN.F.	PENUTUP ATAP			
1	BHN.F.1	Skrup fixer	Dos	-	
2	BHN.F.2	Spigot/Skrup	Buah	-	
3	BHN.F.3	Braket ACP	Buah	-	
4	BHN.F.4	Ramsetbolt Dan Dinabolt	Buah	-	
5	BHN.F.5	Seng Metal Multiroof 0.30	M2	-	
6	BHN.F.6	Spandek BJLS 0.3	M2	-	
7	BHN.F.7	Talang Jurai Atap Spandek BJLS 0.3	M'	-	
8	BHN.F.8	Seng Gelombang BJLS 0,30	Lbr	-	
9	BHN.F.9	Seng Licin BJLS 0,30	Lbr	-	
10	BHN.F.10	Genteng Metal Multi Roof Red 0.3	M2	-	
11	BHN.F.11	Nok genteng Metal Multi Roof	M1	-	
12	BHN.F.12	Almunium foil	M2	-	
G.	BHN.G.	BAHAN ASESORIS DAUN PINTU, JENDELA DAN BOVEN			
1	BHN.G.1	Engsel Pintu	Buah	-	
2	BHN.G.2	Engsel Pintu Besi	Buah	-	
3	BHN.G.3	Engsel Jendela	Buah	-	
4	BHN.G.4	Floor Hinge	Buah	-	
5	BHN.G.5	Pivot Kaca	Buah	-	
6	BHN.G.6	Kunci Tanam 2x Putar (Lengkap Handel)	Buah	-	
7	BHN.G.7	Kunci Tanam 2x Putar (Tanpa Handel)	Buah	-	
8	BHN.G.8	Kunci Pintu Swing Almunium	Buah	-	
9	BHN.G.9	Kunci Tanam KM/WC	Buah	-	
10	BHN.G.10	Grendel Jendela (Spring Knip)	Buah	-	
11	BHN.G.11	Grendel Pintu	Buah	-	
12	BHN.G.12	Kait Angin	Buah	-	
13	BHN.G.13	Handle Pintu Besi	Buah	-	
14	BHN.G.14	Engsel Otomatis	Buah	-	
15	BHN.G.15	Kaca Polos 5 mm	M2	-	
16	BHN.G.16	Kaca Polos 9 mm	M2	-	
17	BHN.G.17	Kaca Polos Tempered 12 mm	M2	-	
18	BHN.G.18	List Kaca	M'	-	
19	BHN.G.19	Kusen Dan Daun Pintu Alluminium 1/2 Kaca KM/WC	Buah	-	
20	BHN.G.20	Karet Kaca	M1	-	
21	BHN.G.21	Kunci Tanam Pintu Tahanan	Buah	-	
22	BHN.G.22	Engsel Pintu Bubut	Buah	-	
23	BHN.G.23	Almunium Profil Kusen	M1	-	
24	BHN.G.24	Almunium Profil Daun Pintu	M1	-	
25	BHN.G.25	Almunium Profil Rangka Jendela	M1	-	
26	BHN.G.26	Almunium Profil Rangka T	M1	-	
27	BHN.G.27	Almunium Profil U	M1	-	
28	BHN.G.28	Almunium Strip 8 cm	M1	-	
29	BHN.G.29	Tripleks 3 mm	M2	-	
30	BHN.G.30	Kain Gording + Rangka	M2	-	
H.	BHN.H.	BAHAN AIR BERSIH		-	
1	BHN.H.1	Pompa Transfer Besar	Buah	-	
1	BHN.H.1	Pompa Transfer Kecil	Buah	-	
2	BHN.H.2	Tangki Air 2200 LITER	Buah	-	
3	BHN.H.3	Ball Valve Dia. 1 "	Buah	-	
4	BHN.H.4	Pipa GIP Dia. 1/2 "	M'	-	
5	BHN.H.5	Pipa GIP Dia. 3/4 "	M'	-	
6	BHN.H.6	Pipa GIP Dia. 1 "	M'	-	

NO	KODE	JENIS BAHAN/MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET.
1	2	3	4	5	6

I.	BHN.H.I.	BAHAN AIR KOTOR, AIR HUJAN DAN AIR BUANGAN			
1	BHN.H.I.1	Pipa PVC Kelas AW Dia. 1/2 "	M'	-	
2	BHN.H.I.2	Pipa PVC Kelas AW Dia. 1 "	M'	-	
3	BHN.H.I.3	Pipa PVC Kelas AW Dia. 2 "	M'	-	
4	BHN.H.I.4	Pipa PVC Kelas AW Dia. 3 "	M'	-	
5	BHN.H.I.5	Pipa PVC Kelas AW Dia. 4 "	M'	-	
J.	BHN.J.	BAHAN SANITAIR			
1	BHN.J.1	Kran 1/2	Buah	-	
2	BHN.J.2	Kran Air 3/4	Buah	-	
3	BHN.J.3	Kran Air Wastafell	Buah	-	
4	BHN.J.4	Closed Duduk / Monoblock Otomatis	Buah	-	
5	BHN.J.5	Closed Duduk / Monoblock Manual	Buah	-	
6	BHN.J.6	Urinoir	Buah	-	
7	BHN.J.7	Wastafel Komplit	Buah	-	
8	BHN.J.8	Closed Jongkok	Buah	-	
9	BHN.J.9	Bak Fiber 60 x 60	Buah	-	
10	BHN.J.10	Floor Drain	Buah	-	
11	BHN.J.11	Roof Drain	Buah	-	
12	BHN.J.12	Wastafel Lengkap Asesoris	Buah	-	
13	BHN.J.13	Wastafel Cuci Piring	Buah	-	
14	BHN.J.14	Profil Tank 1100 Liter	Buah	-	
15	BHN.J.15	Profil Tank 3000 Liter	Buah	-	
16	BHN.J.16	Sealtape	Buah	-	

NO	KODE	JENIS BAHAN/MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET.
1	2	3	4	5	6
K.	BHN.K.	BAHAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL			
1	BHN.K.1	MCB 6 Ampere	bh	-	
2	BHN.K.2	Box MCB	bh	-	
3	BHN.K.3	Kabel NYM 3x1.5 mm	M'	-	
4	BHN.K.4	Kabel NYY 3x2.5 mm	M'	-	
5	BHN.K.5	Pipa Conduit	M'	-	
6	BHN.K.6	Isolasi Kabel	Buah	-	
7	BHN.K.7	Inbow Dus	Buah	-	
8	BHN.K.8	Lampu Philips 18 Waat	Buah	-	
9	BHN.K.9	Lampu Philip 12 Waat	Buah	-	
10	BHN.K.10	Downligh	Buah	-	
11	BHN.K.11	Saklar Tunggal	Buah	-	
12	BHN.K.12	Saklar Seri	Buah	-	
13	BHN.K.13	Saklar Tripple	Buah	-	
14	BHN.K.14	Stop Kontak Ganda	Buah	-	
15	BHN.K.15	Stop Kontak Tunggal	Buah	-	
16	BHN.K.16	Shock Pipa Conduit	Buah	-	
17	BHN.K.17	Clamp Pipa Conduit	Buah	-	
18	BHN.K.18	T dus	Buah	-	
19	BHN.K.19	Lasdop Kabel	Dos	-	
20	BHN.K.20	lampu RM 2x16 watt	Buah	-	
21	BHN.K.21	roset lengkap lampu LED 11 watt	Buah	-	
22	BHN.K.22	downlight panel 12 watt	Buah	-	
23	BHN.K.23	Inbow Dus	Buah	-	
24	BHN.K.24	Exshaust fan 10 inch	Buah	-	
25	BHN.K.25	stop kontak ac	Buah	-	
26	BHN.K.26	kabel feeder 4 x 10 mm	M'	-	
27	BHN.K.27	Head Petir Electrostatic R 150	unit	-	
28	BHN.K.28	kabel Bc 50mm	M'	-	
29	BHN.K.29	Kabel BCC 50mm	M'	-	
30	BHN.K.30	splitzen tembaga	Buah	-	
31	BHN.K.31	Pengeboran grounding	M'	-	
32	BHN.K.32	Pipa Giv dia 100 mm	M'	-	
33	BHN.K.33	Pipa Giv dia 80 mm	M'	-	
34	BHN.K.34	Pipa Giv dia 50 mm	M'	-	
#REF!	BHN.K.48	AC 1,5 PK	Buah	-	
#REF!	BHN.K.49	CCTV	Buah	-	
L.	BHN.L.	BAHAN BAKAR			
1	BHN.L.1	Pertalite	Liter	-	
2	BHN.L.2	Solar Nonsubsidi	Liter	-	
3	BHN.L.3	Minyak Pelumas	Liter	-	

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH

PROGRAM	: BIDANG PENDIDIKAN
KEGIATAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR
PEKERJAAN	: PEMBANGUNAN TOILET/JAMBAAN BESERTA PERABOTNYA SDM MADER
LOKASI	: SDM MADERI - SUMBA TENGAH
TAHUN ANGGARAN	: 2023

NO	KODE	TENAGA KERJA	SAT	HARGA SATUAN (Rp)		KET.
				org/jam	org/hari	
1	2	3	4		5	6
A.	T.K.	TENAGA KERJA				
1	T.K.1	Pekerja	OH	-	-	
2	T.K.2	Tukang Kayu	OH	-	-	
3	T.K.3	Tukang Batu	OH	-	-	
4	T.K.4	Tukang Besi	OH	-	-	
5	T.K.5	Tukang Cat	OH	-	-	
6	T.K.6	Tukang Listrik	OH	-	-	
7	T.K.7	Tukang Pipa	OH	-	-	
8	T.K.8	Tukang Las	OH	-	-	
9	T.K.9	Kepala Tukang	OH	-	-	
10	T.K.10	Mandor	OH	-	-	
11	T.K.11	Operator	OH	-	-	
12	T.K.12	Pembantu Operator	OH	-	-	
13	T.K.13	Mekanik	OH	-	-	
14	T.K.14	Pembantu Mekanik	OH	-	-	
15	T.K.15	Sopir	OH	-	-	
16	T.K.16	Pembantu Sopir	OH	-	-	

DAFTAR HARGA SATUAN ALAT

PROGRAM	: BIDANG PENDIDIKAN
KEGIATAN	: BIDANG PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR
PEKERJAAN	: PEMBANGUNAN TOILET/JAMBAK BESERTA PERABOTNYA SDM MADER
LOKASI	: SDM MADERI - SUMBA TENGAH
TAHUN ANGGARAN	: 2023

NO	KODE	JENIS BAHAN/MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET.
1	2	3	4	5	6
A.	ALT.	PERALATAN			
1	ALT.1	EXCAVATOR	Jam	-	
2	ALT.2	DUMP TRUCK	Jam	-	
3	ALT.3	BOLDOZER	Jam	-	
4	ALT.4	VIBRATO ROLLER	Jam	-	
5	ALT.5	WATER TANK TRUCK	Jam	-	
6	ALT.6	MOTOR GREDER	Jam	-	
7	ALT.7	ALAT DAN BAHAN LAS	Jam	-	
8	ALT.8	ALAT BANTU	Jam	-	